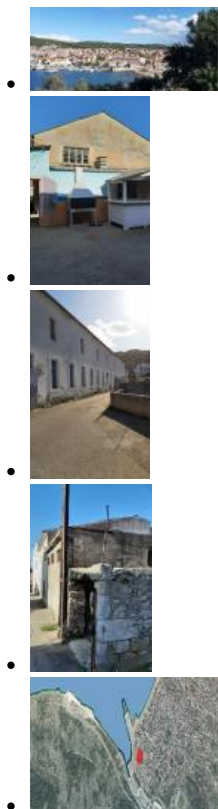


# Stecajevi.com

- [Naslovnica](#)
- [Oglasi](#)
- [Blog](#)
- [Stečajne novosti](#)
- [Kontakt](#)

## Detaljni podaci



## stečajni upravitelj



- Rajka Jagmarević
- broj telefona: 098-356-366, 091-3897-670

» ime i prezime

» email \*

» kontakt telefon

» kratka poruka \*

Šalji

- naziv tvrtke: RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju | [ostali podaci tvrtke](#)
- oznaka: St-2320/118
- oib: 76270415901
- adresa: Zagreb, Vinkovićeve 9, Hrvatska | [lokacija na karti](#)
- naslov: Nekretnina - IX Oglas - RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju (RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju)
- procijenjena vrijednost: 5.718.000,00 HRK (762.400,00 EUR)
- početna vrijednost: 1.300.000,00 HRK (173.333,33 EUR)
- minimalna vrijednost: 1.300.000,00 HRK (173.333,33 EUR)
- iznos jamčevine: 10% procijenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu
- rok uplate jamčevine: 08-10-2021
- upute za plaćanje: Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do 08.10.2021. uplatile jamčevinu u iznosu 10% procijenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912 uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.
- predmet prodaje: nekretnine
- način prodaje: pismeno
- ponudu dostaviti: odv. Rajka Jagmarević, J. Dalmatinca 7, 10000 Zagreb
- rok za slanje ponude: 08-10-2021
- vrsta imovine: Tvornica
- uvjeti prodaje: Viđeno-kupljeno
- sadržaj:

Trgovački sud u Zagrebu, 27. veljače 2020. godine na posebnoj sjednici Skupštine vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Vinkovićeve 9, OIB: 76270415901, objavljuje:

**IX. OGLAS O PRODAJI**

I. Određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika **RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju**, Zagreb, Vinkovićeve 9, OIB: 76270415901 i to:

rd.br.	Nekretnina / Elaborat	
1.	u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato.	
	<b>Tržišna vrijednost predmetne nekretnine</b>	<b>5.718.000,00 kn</b>
	<b>Udio RATIO B.C. d.o.o.: 3/10</b>	<b>1.715.000,00 kn</b>
	<b>Početna prodajna vrijednost</b>	<b>1.300.000,00 kn</b>
	<a href="#"><u>Elaborat o procjeni</u></a>	
	<b>NAPOMENA:</b> Procjenjena vrijednost je iskazana u neto vrijednosti, bez uključenih poreza.  Prodaje se 3. suvlasnički dio 3/10 tvornice.	

**II**  
**Nekretnina iz točke I ovog oglasa ne može se prodati ispod početne prodajne vrijednosti.**

**III NAČIN PRODAJE:**

- Nekretnina iz točke I. ovog Oglasa prodavat će se u stečajnom postupku **PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA**
- Rok za dostavu ponude je do **dana 08.10.2021.**
- Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do **08.10.2021.** uplatile jamčevinu u iznosu 10% procjenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912 uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.

**IV UVJETI PRODAJE:**

1. **1.** Nekretnina iz točke I. ovog Oglasa je vlasništvo stečajnog dužnika.
2. **2.** Prodaja se obavlja prema načelu **viđeno-kupljeno**, što isključuje sve naknadne prigovore kupaca.
3. **3.** Nekretnina iz točke I ovog oglasa prodavat će se pojedinačno prikupljanjem pisanih ponuda.
4. **4.** Ponuđač je dužan navesti ponuđenu cijenu, koja ne smije biti manja od navedene **početne prodajne vrijednosti**.
5. **5.** Stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu ako procjeni kako ona nije u interesu stečajne mase.
6. **6.** Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
7. **7.** Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do **08.10.2021.** uplatile jamčevinu u iznosu 10% procjenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912, uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.  
Kupcu čija ponuda ne bude prihvaćena biti će vraćena jamčevina u roku od 8 dana.
8. **8.** Najbolji ponuditelj dužan je u **roku od 15 (petnaest) dana** po obavijesti o prihvaćanju ponude položiti ukupan iznos kupovnine i sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina.
9. **9.** Ponude se imaju dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: odv. Rajka Jagmarević, J. Dalmatinca 7, 10000 Zagreb, s naznakom „Ne otvaraj-ponuda za predmet St-2320/118,, do **08.10.2021.**

- status: aktivno
- dodano: 08-07-2021
- zadnje izmijenjeno: 08-07-2021

---

## Stecajevi.Com

- [O nama](#)
- [Marketing](#)
- [Kontakt](#)
- [Uvjeti korištenja](#)

## Kontakt

- adresa: Bleiweissova 21, Zagreb
- tel: +385-(0)91-6363-636
- fax: +385-(0)1-3764-591
- e-mail: [info@stecajevi.com](mailto:info@stecajevi.com)
- url: <http://www.stecajevi.com>

- 
- 
- 
- 

## Newsletter

» Unesite e-mail adresu

## FAQ

- [Prava radnika u slučaju stečaja poslodavca?...](#)
- [Prava stečajnih vjerovnika nakon zaključenja stečaja - Stečajni vjerovnici mogu n...](#)
- [Prijavljivanje tražbine i obavještenje - Stečajni vjerovnici prijavu svojih tražb...](#)
- [Naknadne prijave tražbina - Tražbine prijavljene nakon isteka roka za prijavljivanj...](#)
- [Namirenje vjerovnika stečajne mase - Stečajni upravitelj će podmirivati obveze ste...](#)